

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
13.12.2019

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/63/20
VŽP/55/2020 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
6.1.2020

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

(územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami)

Luboš Švarc, nar. 2.12.1970, Soběsuky 21, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

(dále jen "žadatel") dne 13.12.2019 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"DČOV Soběsuky p.p.č. 1313"

(čistírna odpadních vod, kanalizační potrubí, elektro kabel)

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, obci Neurazy, na pozemku st. p. 110 (zastavěná plocha a nádvoří), 59/1 (zahrada), 1261/1 (ostatní plocha), 1296/1 (ostatní plocha), 1313 (ostatní plocha) v katastrálním území Soběsuky u Nepomuka, č. h. p.: 1-10-05-0330-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, útvar podzemních vod: 63101- Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): DČOV: X = 1 102831; Y = 814898. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami (dále jen "společné řízení").

Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Domovní čistírna odpadních vod (dále jen „DČOV“) typ Eko natur EN s kapacitou pro 4 - 6 EO.
- Propojovací kanalizační potrubí PVC 150 KG SN 8 o celkové délce 21,6 m, které povede od rodinného domu na pozemku st. p. 110 v k. ú. Soběsuky u Nepomuka ke stavbě DČOV a odtud kanalizačním potrubím do veřejné kanalizace obce Neurazy zakončené VKV č. 1 v k.ú. Soběsuky u Nepomuka.
- Elektro kabel v délce 9,6m, který povede z rodinného domu na pozemku st. p. 110 v k.ú. Soběsuky u Nepomuka ke stavbě DČOV.
- Stavba bude sloužit k odvádění a čištění odpadních vod z rodinného domu na pozemku st. p. 110 v k.ú. Soběsuky u Nepomuka.
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval v září 2019 Zdeněk Valenta, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT: 0202113).

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 stavebního zákona a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona, a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

14. února 2020 (pátek) v 8.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího odboru výstavby ŽP (budova č. p. 64 - B - 2. patro - č. dveří 12). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na viditelném místě oplocení (u vstupu) na pozemku parc. č. 1313 v k.ú. Soběsuky u Nepomuka.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebnímu záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: Luboš Švarc, Obec Neurazy, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání územního a stavebního povolení na stavbu: Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: Mgr. Jitka Čekanová, Hypoteční banka, a.s.,

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítka orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží k vyvěšení na úřední desku:

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Luboš Švarc, Soběsuky č.p. 21, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/19, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

účastníci (veřejná vyhláška)

Mgr. Jitka Čekanová, Chotíkov č.p. 362, 330 17 Chotíkov

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán odpadového hospodářství, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

ostatní (veřejná vyhláška):

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň