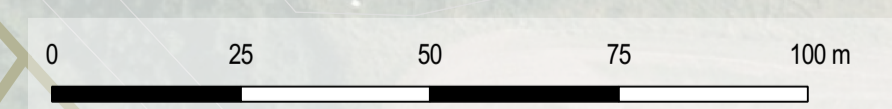


- hranice řešeného území
 - stávající parcely dle KN
 - stávající stavby dle KN
 - vrstevnice
- PROSTOROVÁ REGULACE**
 A01 vymezené pozemky
 - stavební čára - rozmezí pro umístění uliční fasády hlavní stavby
 - stavební čára nepřekročitelná hlavní stavbou
 20 vzdálenost stavební čáry od uličního prostoru
 2+P maximální podlažnost (P = podkrovní nebo ustupující podlaží)
- budovy
 - u rodinných a polyfunkčních domů jde o ilustrativní polohy
 - u ostatních budov jde o doporučené polohy
 maximální koeficient zastavění (všemi stavbami):
 - pro pozemky rodinných domů = 0,25
 - pro pozemky polyfunkčních domů = 0,35
 - pro ostatní pozemky není koeficient stanoven
- KOMPOZIČNÍ PRVKY**
 - průhledy na zámek Zelená Hora
 - stávající stromy
 - stromy k dosazení
- POVRCHY**
 - asfalt
 - beton
 - vodopropustná dlažba - pojízdná
 - vodopropustná dlažba
 - kačírek, případně lokální tartan
 - štěrč, případně písek
 - zelený pruh, záhon, půdopokryvný porost
 - trávník
 - zpevněný odvodněný trávník (univerzální plocha)
 - louka
 - zahrada rodinného nebo polyfunkčního domu
 - převážně travnatý pozemek občanského vybavení
 - vodní plocha
- OSTATNÍ ZOBRAZENÉ JEVY**
 - doporučené polohy vstupu do objektů a areálů
 - místa příčných řezů
 (příčné řezy jsou přílohou textové části studie)



Územní studie Nepomuk - Pod Vinicí

status podklad k pořízení územního plánu nebo jeho změny	datum 07 / 2016
zpracovatel Ing. arch. Marek Bečka Ptačská 3102 272 01 Kladno	pořizovatel Městský úřad Nepomuk odbor výstavby a životního prostředí Nám. A. Němejce 63 335 01 Nepomuk
autorizovaná osoba Ing. arch. Jan Červeny, ČKA 3896	odpovědná osoba Diana Větrovová
autorova osoba Ing. arch. Jan Červeny, Ing. arch. Marek Bečka	úřadový zastupitel PhDr. Pavel Kroupa, místostarosta
název výkresu Prostorové uspořádání	měřítko / 840/220 mm 1 : 1 000 číslo výkresu 1

