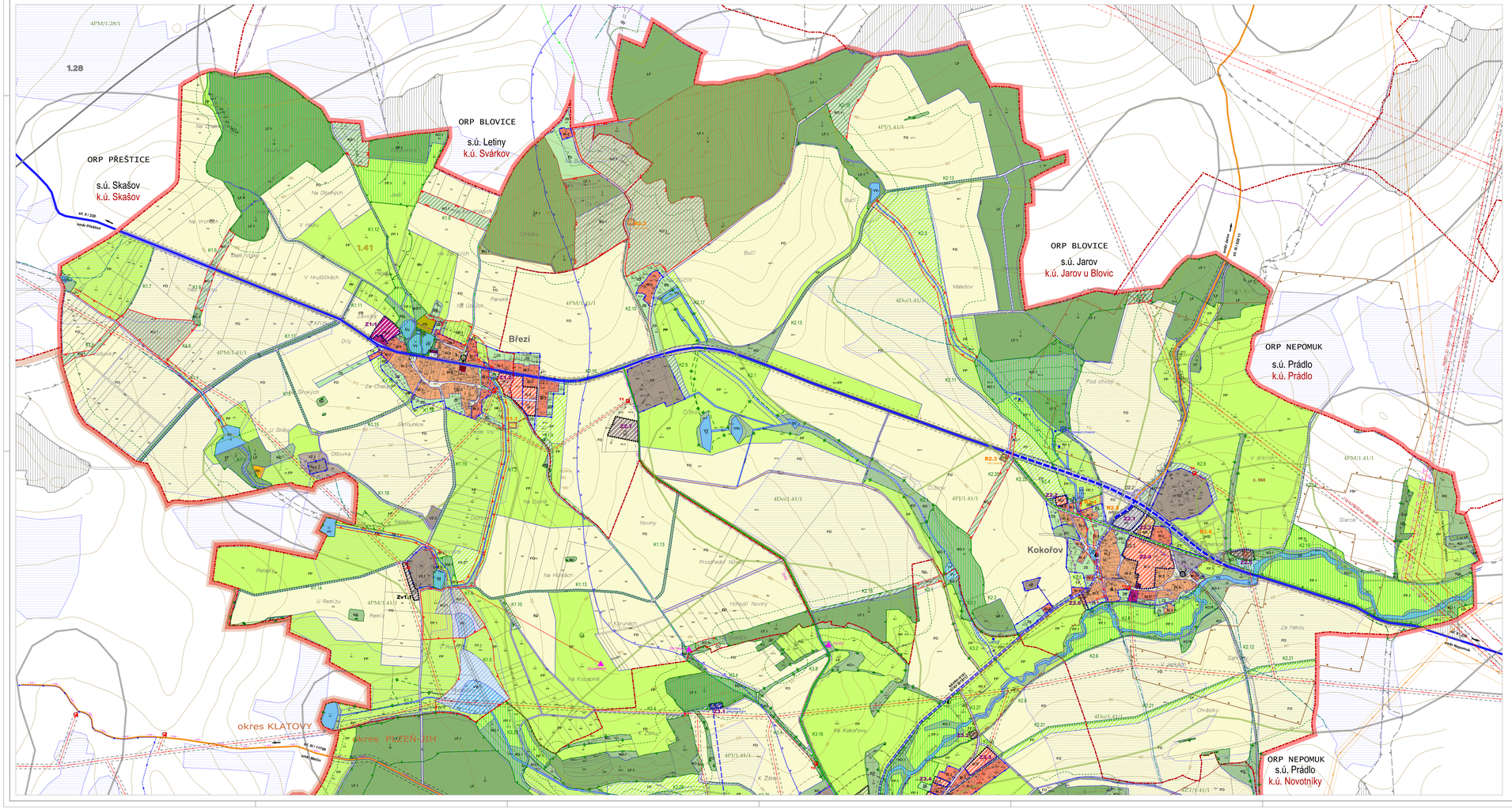

MAPOVÉ PODKLADY

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- ZÁKLADNÍ MAPA ČR 1 : 10 000 VÝTKOPIS
- DOMŽK KATASTRÁLNÍ MAPY

PRVKY ZAKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

stav / návrh / výhledy

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTYSE ŽINKOVY
- HRANICE OKRESU
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY S VYDANÝM ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM
- PLOCHY ODNÍMACÍCH REŽIMŮ
- OZNAČENÍ ZMĚN V KRAJINĚ
- K — KORIDORY PŘELOŽEK KOMUNIKACÍ
- VEŘEJNÝ PROSTOR S DOPRAVNÍ OBSLUHOU ÚZEMÍ
- UMÍSTĚ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- KORIDORY LINIOVÝCH STAVEB TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY S NEPŘEJNOSTNOST DOSTAVEB

PLOCHY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1. PLOCHY BYDLENÍ - B

stav / návrh / výhledy / stavební

- BM — BYDLENÍ MĚSTSKÉ
- B1.1 — BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH PŘEVÁŽNĚ OHRANIČENÝ
- B1.2 / B1.3 — BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH VENKOVSKÉHO OHRANIČENÝ
- B1.3 / B1.4 — BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH VENKOVSKÉHO OHRANIČENÝ V LOKÁLNÍCH ZÁMĚCÍCH OCHRANY
- BR / BRH — BYDLENÍ V ROMSKU

2. PLOCHY REKREACE - R

- RI — REKREACE INDIVIDUÁLNÍ – CHATY
- RA — REKREAČNÍ AREÁLY
- AUTOKEMP A TÁBOŘIŠTĚ

3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

- OV — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO CHARAKTERU
- OK — OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU
  - OK1 – ZÁMECKÝ AREÁL
  - OK2 – TECHNICKO-VÝROBNÍ SLUŽBY
  - OK3 – SLUŽBY CESTOVNÍHO RUCHU
- OS / OS1 / OS2 — TĚLOVÝCHOVA A SPORT
  - OS1 – SPORTOVIŠTĚ PRO KONGRESOVÉ CENTRUM
- OH — OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY

4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P

- PD — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ DOPRAVNÍ
- PZ — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ ZELENÉ
- PS — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ SPORTU

5. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - S

- SM — BYDLENÍ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉ

6. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D

- DS — DOPRAVA NMD ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ
- DV — PLOCHY PARKOVNÍ NA TERÉNU

7. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T

- TI / TI1 — ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

8. PLOCHY VÝROBY - V

- VS — VÝROBNÍ SLUŽBY, ŘEMESLNÉ PROVOZY
- VZ — ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
  - VZ1 – ZAŘÍZENÍ PRO AGROTURISTIKU
  - VZ2 – DOPROVODNÉ PLOCHY PRO AGROTURISTIKU
  - VZ3 – KOMPOSTÁRNA

9. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W

- W — VODNÍ PLOCHY A TOKY - SDRUŽENÉ DOPROVODNÝCH ZELENÍ, BŘEHOVÉ POROSTY

10. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - F

- FD — ORNÁ PŮDA
- FP / FP1 — LOUKY A PASTVINY
  - FP1.1 – LOUKY A PASTVINY V SYSTÉMU ÚSES
  - FP1.2 – PARKOVÉ LOUKY

11. PLOCHY LESNÍ - L

- LP — LESY HOSPODÁŘSKÉ
  - LP.1 – LESY V SYSTÉMU ÚSES

12. PLOCHY PŘÍRODNÍ - K

- SO — OSTATNÍ KRAJINNÁ ZELEŇ
  - KO.1 – OSTATNÍ ZELEŇ V SYSTÉMU ÚSES

13. PLOCHY SIDELNÍ ZELENĚ - Z

- ZV — ZELEŇ VYHRAZENÁ – ZÁMECKÝ PARK
  - ZV.1 – ZELEŇ VYHRAZENÁ – ZÁMECKÝ PARK V SYSTÉMU ÚSES
- ZS / ZS1 — NEZASTAVITELNÉ ZAHRADY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50M OD OKRAJE LESA
- OZNAČENÍ BŘEHOVÝCH
- HRANICE A OZNAČENÍ ÚZEMÍ
- HRANICE LOKALITY ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUŽOVIŠŤ
- VYZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- INTERAKČNÍ PRVEK

PRVKY ÚSES

- NR — REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
- NK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
- LK — LOKÁLNÍ BIOCENTRA
- LK — LOKÁLNÍ BIOKORIDORY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování elektrickou energií

stav / návrh / výhledy

- VVN — VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 400 KV
- VVN — VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 110 KV
- VVN — VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 KV
- KABELOVÉ PŘÍPOJNÉ NN PRO SLOUP ARMATU
- TR — TRAFOSTANICE

Zásobování plynem

- VTL — VTL PLYNOVOD
- RS — REGULAČNÍ STANICE VTL/STL
- STL — STL PLYNOVOD

Zásobování vodou

- VZ — VODNÍ ZDROJ
- PRŮZKUMNÝ HYDROGEOLOGICKÝ VRT
- VZ — NEPLNOHODNÝ ZDROJ VODY
- VODOJEM
- ÚPRAVNA VODY
- VZ — ČERPACÍ STANICE
- VODOVODNÍ ŘAD
- VODOVOD KE ZRUŠENÍ
- HRANICE ZRANITELNÉ OBLASTI

Odkanalizování

- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
  - ČOV 1 – PRO ŽINKOVY
  - ČOV 2 – PRO DOMOV KLIDNÉHO STÁŘÍ
  - ČOV 3 – PRO ZÁMEK
- ČS — ČERPACÍ STANICE SPLAŠKOVÝCH VOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Telekomunikace

- ZÁKLADNOVÁ STANICE MOBILNÍCH OPERÁTORŮ A ZÁSTAVITOV SLUŽEB
- TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA TELEFÓNICA O2 CZECH REPUBLIC a.s.
- DÁLKOVÝ KABEL TELEFÓNICA O2 CZECH REPUBLIC a.s.

DOPRAVA

stav / návrh / výhledy

- SILNICE II/ŘTŘ
- III/ 22010 — ZMĚNA KATEGORIE KOMUNIKACE NA II. TŘÍDU
- SILNICE III/ŘTŘ
- III/ 22010 — ZMĚNA KATEGORIE KOMUNIKACE NA III. TŘÍDU
- VYZNAMNÉ MÍSTNÍ ODLOŽENÉ KOMUNIKACE
- PORE KOMUNIKACÍ
- B / 235 — AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- CYKLISTICKÁ TRASA S OZNAČENÍM
- TURISTICKÉ TRASY

OSTATNÍ PŘÍRODNÍ PRVKY

- ALEJE A SOLITÉRNÍ ZELEŇ
- KORIDORY REVITALIZACE VODOTEČÍ
- PLOCHY S MOŽNOSTÍ POŘÁZÁNÍ VÝBLAVKŮ AKÚ
- HLAVNÍ ROZVODNICE MEZI POVODÍM LABAVY: DHP 1-10-03 a POVODÍM OLŠAVY: DHP 1-10-02
- ROZVODNICE VODNÍCH TOKŮ PŘÍTOKŮ/LEVÝCH DO OLŠAVY: SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTYSE ŽINKOVY
- OCHRANNÉ PÁSMO III. STUPNĚ VODNÍCH ZDROJŮ NEPOMUK
- OBVODOVÉ VEDENÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE (ZÁKLADNÍ ÚZEMÍ OBCE VYHLÁŠENÉ)
- INVESTICE DO PŘÍR. FUNKCE VELOHRADCE

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT, KÚLT. PAMÁTEK A PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY ŠÁRKI I. A II. KATEGORIE
- AREÁL ZÁMKU

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM PODMÍNKAMI PROVÁDĚNÍ TĚŽBY – PŘEDBĚŽNÉ ÚZEMÍ Č. 826 A 960

OSTATNÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA – 100 M
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- RADIOVÉ ŘÍZKO VYSOKÉ
- RADIOVÉ ŘÍZKO PŘECHODNÉ

PRVKY PŘECHÁZEJÍCÍ NA SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ

- NR — REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LK — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK
- HRANICE BIOHOR
- VODNÍ TOK
- VEDENÍ VVN 110kV
- VEDENÍ VVN 110kV

- DOHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ
  - VN 22 kV – 7 M NA OBĚ STRANY VODIČE
  - VVN 110 kV – 15 M OD KRAJNÍHO VODIČE
  - VVN 400 kV – 20 M OD KRAJNÍHO VODIČE
  - TRAFOSTANICE ZIDNÉ – 2 M OD LÍCE ZDIVA STOŽÁROVÉ – 10 M OD STOŽÁRU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO
  - VTL PLYNOVODU DN 250 – 40 M NA OBĚ STRANY
  - VTL PLYNOVODU DO DN 100 – 16 M NA OBĚ STRANY
  - REGULAČNÍ STANICE – 10 M PO OBVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO
  - VTL PLYNOVODU – 4M NA OBĚ STRANY
  - STL PLYNOVODU – 1M NA OBĚ STRANY VODOVODU
  - NTL A STL PLYNOVODU – 1M NA OBĚ STRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
  - 1,5 M NA OBĚ STRANY OD LÍCE POTRUBÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO KANAL. STOK
  - DO DN 500 – 1,5 M NA OBĚ STRANY
  - OCHRANNÉ PÁSMO ČOV – 20M
- OCHRANNÉ PÁSMO ZÁKLADNOVÉ STANICE NENÍ VYMEZENO
- OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
  - I. A II. TŘÍDA – 50 M OD OSY KOMUNIKACÍ

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTYSE ŽINKOVY

- k.ú. Březí u Žinkov
- k.ú. Kokořov
- k.ú. Žinkovy

ZASTAVITELNÉ LOKALITY S VYDANÝM ÚR

- Zv1.1 BŘEZÍ - ZEMĚDĚLSKÁ STAVBA

ZASTAVITELNÉ LOKALITY

- Z1.1 ZA HOSTINCEM
- Z1.2 V BŘEZÍ
- Z2.1 MEZI SILNICEMI
- Z2.2 ZA POTOKEM
- Z2.3 POD SILNICÍ
- Z2.4 VE VSI
- Z2.5 ČOV KOKOŘOV
- Z2.6 U ŽINKOVSKÉ SILNICE
- Z2.7 U ŽITNA
- Z3.1 NAD KRÁSNÝM POTOKEM
- Z3.2 ČOV ŽINKOVY
- Z3.3 NAD OBLAVOU 1
- Z3.4 NAD OBLAVOU 2
- Z3.5 NAD OBLAVOU 3
- Z3.6 HŘBITOV
- Z3.7 ZA FÁROU
- Z3.8 U FÁROVÉHO POTOKA
- Z3.9 NA JAMÁRCH
- Z3.10 POD HÁJEM
- Z3.12 U BIOLÝ
- Z3.13 U KLÁTOVSKÉ SILNICE
- Z3.14 AUTOKEMP
- Z3.15 TECHNICKÉ ZÁZEMÍ KONGRESOVÉHO CENTRA
- Z3.16 U BIOLÝ
- Z3.17 K LÁBUTI

S

ÚZEMNÍ PLÁN ŽINKOVY

POŘIZOVATEL: ODBOR VÝSTAVBY A ŽP MĚSTSKÉHO ÚŘADU NEPOMUK

ZPRACOVATEL: ARCHITEKTONICKÉ STUDIO HYSEK s.r.o.

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 09/2013

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

ING. ARCH. BLANKA HYSKOVÁ
ING. ZUZANA MAROUŠKOVÁ

Vydáno Zastupitelstvem městyse Žinkovy
Nabytí účinnosti dne.....

MÚ Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí , Ing. Jiří Levý, vedoucí odboru

KOORDINAČNÍ VÝKRES

BŘEZÍ A KOKOŘOV

O1A

V/Š = 600 / 1670 (1:1,14m.)

Aligian 2011