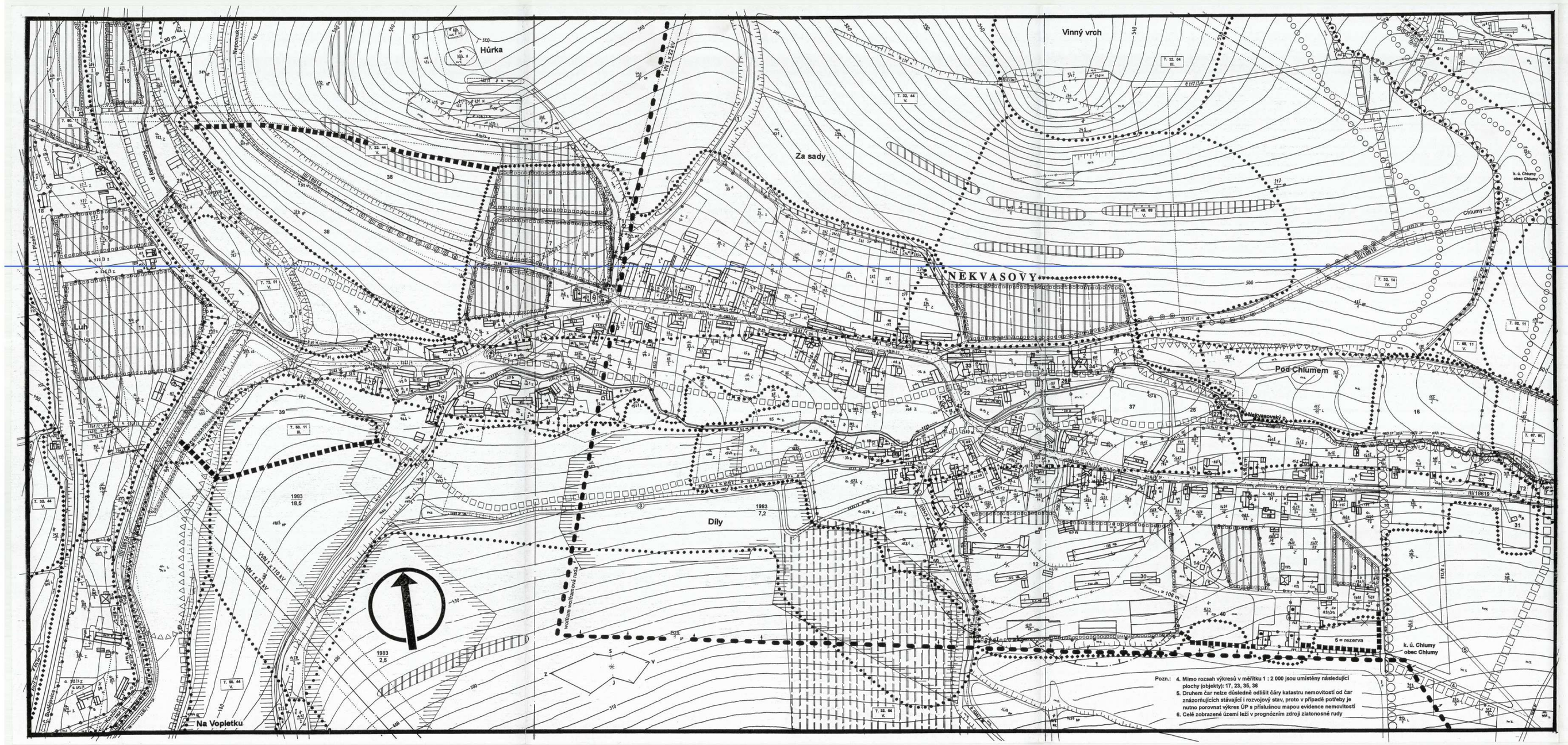

stav	návrh	
		silnice III. třídy
		pěší a cyklistické stezky
		zpevněné plochy, parkoviště, místní a účelové komunikace, polní a významné lesní cesty
		zatrubněná vodoteč
		el. vedení 22kV venkovní kabelové
		drobné památky - křížky, boží muka atd.
		vymezení státem chráněného památkového objektu (podél vnějšího obrysu)
		transformátorové stanice VN/NN T stávající nebo nová, T přeložená
		plyn - vysokotlak
		pásma hygienické ochrany
		ochranná pásma vodních zdrojů I. stupeň II. stupeň
		hranice řešeného území
		hranice intravilánu z r. 1983
		hranice současně zastavěného území v 06/1999 (zpracování návrhu ÚP)
		hranice zastavitelného území
		hranice prognózního zdroje nerostných surovin
		hranice katastrálního území = hranice obce
		změna druhu pozemku již provedena, nikoliv však v katastru nemovitostí
		hranice urbanizovaného území
		prognózní plocha rozvoje sídla za časovým rámcem územního plánu
		rozvojové plochy a plochy stávající se změnou funkce
		ohraničení lokalit
		hranice BPEJ
6, 12, 13 II.		označení BPEJ / třída ochrany zem. půdy
		vymezení lokálního biokoridoru ÚSES
		vymezení lokálního biocentra ÚSES
		hranice dle katastru nemovitostí rozlišení OK a státních silnic
		současná hranice v terénu
		doporučené členění rozvojových ploch
		ochranná pásma prvků technické infrastruktury
1991 13,5		zemědělská půda s vložen. investicemi (odvodnění) roková celková plocha v ha
		obnovené polní cesty
		bytové domy
		veřejná studna
		železnice , hlavní kolej
		mimolesní zeleň - jednotlivé stromy (soliterní a alejové)
		el. vedení VN 110 kV

stav	návrh	
		venkovská obytná zástavba
		plochy výroby a služeb
		plochy zemědělských areálů
		smíšené plochy, zemědělské usedlosti, samostatné hospodářské objekty
		občanská a technická vybavenost
		sportovní plochy
		vodní plochy a toky
		pole
		lesy
		zahrady, sady, louky, pastviny, travnaté plochy udržované i neudržované, lesní průseky, zatravněná orná půda
		plochy mimolesní zeleně (stromy v zapojení, křoviny) náletová i vysazovaná zeleň

DRUHY POZEMKŮ A VYUŽITÍ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

DRUH POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

OP	orná půda	CH	chmelnice
Z	zahrada	S	ovocný sad
P	pastvina	L	louka
V	vinice		

DRUH POZEMKŮ A VYUŽITÍ NEZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

LE	účelový les	BE	bezlesí
BL	budova na lesním pozemku	LK	zpevněná lesní komunikace
vodní plochy			
R	rybník	TP	tok přírodní
NP	vodní nádrž přírodní	TU	tok umělý
NU	vodní nádrž umělá	MM	mokřad, močiar
zastavěná plocha a nádvoří			
PO	průmyslový objekt	ZU	zemědělská usedlost
HB	zemědělská hospodářská budova	OD	objekt dopravy
B	objekt k bydlení	RO	rekreační objekt
OL	objekt lesního hospodářství	OV	objekt občanské vybavenosti
TV	objekt technické vybavenosti		
SO	ostatní stavební objekty ...	SOP	budova s číslem popisným
		SOE	budova s číslem evidenčním
		SOG	garáž
		SOB	SO bez čísla popisného, evidenčního
		D	dvůr
		ZB	zbořeniště
		SOR	rozestavěno
ostatní plochy			
DP	dráha - provozní plocha	DA	dálnice
SI	silnice	OK	ostatní komunikace
OD	ostatní dopravní plochy	ZZ	zeleň v zástavbě
OZ	ostatní veřejná zeleň	H	hřiště, stadiony
K	koupaliště	OS	ostatní sportoviště
RE	rekreační a ubytovací plochy	RP	soukr. rekreační plocha
HU	hřbitov, urnový háj	KU	kulturní a osvětové plochy
MP	manipulační plochy	TB	lážba surovin
SK	skládka	JP	jiná plochy
ST	staveniště	N	neplodná, svah, skála

STÁVAJÍCÍ TVARY STŘECH

sedlová, valbová, polovalbová, jehlancová, mansardová, plochá, pultová

POUŽÍVANÉ ZKRATKY A SYMBOLY:

BPEJ	... bonitované půdně ekologické jednotky	RBK	... regionální biokoridor
ÚSES	... územní systémy ekologické stability	RBC	... regionální biocentrum
Q 100	... hranice "stoleté" vody	k. ú.	... katastrální území
OK	... ostatní komunikace	KN	... katastr nemovitostí
ÚK	... účelové komunikace	ÚP	... územní plán
VKP	... významný krajinný prvek	č. p.	... číslo popisné
VN	... vysoké napětí	p. č.	... parcelní číslo
VVN	... velmi vysoké napětí	JPÚ	... jednoduché pozemkové úpravy
PHO	... pásmo hygienické ochrany	KPÚ	... komplexní pozemkové úpravy
OP	... ochranné pásmo	mz	... označení větších ploch mimolesní zeleně ležících mimo zahrady a sady (plochy mz nemají odraz v KN)
SZÚO	... současné zastavěné území sídla		
BK	... biokoridor		
BC	... biocentrum		

1	obecní úřad, pošta, knihovna
2	mateřská škola
3 - 11	rozvojové lokality bydlení
12	zemědělský areál
13	podnikatelská plocha
14	stávající ČOV bytovek
15	centrální ČOV (plocha pro ev. dočištění vody z tlakové kanalizace)
16	hřiště
17	vodojem
18	zastávka ČD Nekvasovy
19 - 22	pomníky
23	rekreační plocha
24	předpokládaný vodní zdroj jižně od sv. Prokopa
25	koupaliště
26	hasičská zbrojnice
27	úpravna vody pro koupaliště
28	prodejna
29	Vranovský mlýn
30	pila
31	střelnice
32	sportovní zařízení
33, 34	kovovýroba
35	kaplička sv. Prokopa
36	rybochovný rybník
37	sportovní plocha
38 - 40	prognózní plochy pro rozvoj obytné zástavby za časovým horizontem tohoto územního plánu
41	autobusová zastávka
42	veřejná telefonní stanice
43	hospůdka

Pozn.: 1. Na výkresech ÚP v měřítku 1 : 2 000 je vyznačena hranice současné zastavěného území obce (SZÚO) platná v době zpracování ÚP, tj. 07/1999. Pro aktuální zachycení změn této hranice slouží výkres č. 10 ... hranice SZÚO na tomto výkresu je závazná
2. Blíže k rozšíření ploch viz staf. E.1. textové části
3. Při dodržení podmínek regulativů a stavebního zákona lze pro zástavbu využít i ploch v zastavitelném území přímo neurčených, je však v takovém případě nutno řešit i související (dopravní obsluhu...)

JK ew
ING. ARCH. JIŘÍ KYDLÍČEK
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA
ČLEN ČKA 01 450
ČESKÁ REPUBLIKA

ÚZEMNÍ PLÁN
NEKVASOVY

ZHOTOVITEL: ENVIRONMENT WORK
Ing. Jiří Kydlíček
Jagellonská 22, 301 38 Plzeň

M.: 1 : 2 000

DATUM: 07/1999

9. SCHÉMA KOMPLEXNÍHO NÁVRHU SÍDLA