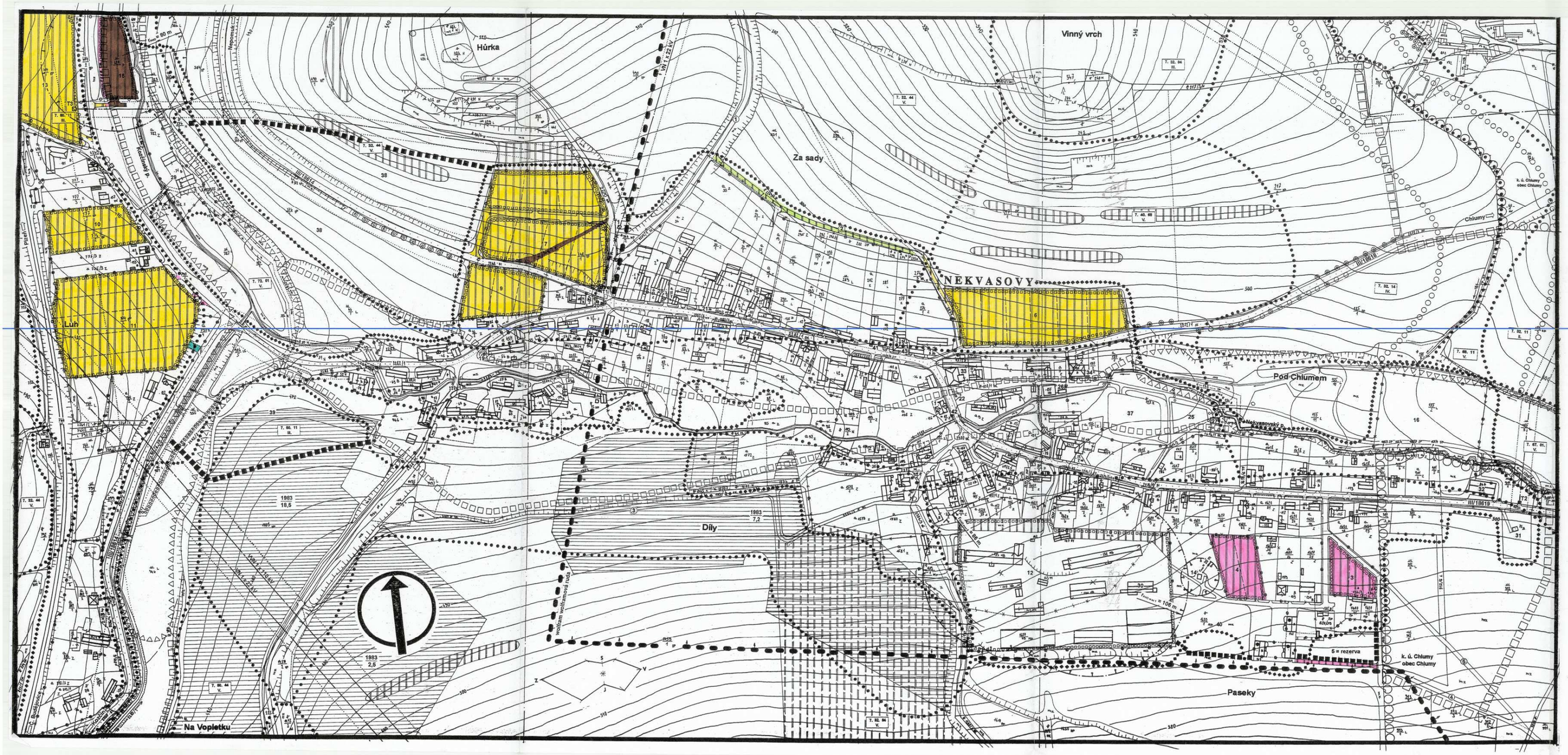

stav	návrh	
		silnice III. třídy
		pěší a cyklistické stezky
		zpevněné plochy, parkoviště, místní a účelové komunikace, polní a významné lesní cesty
		zatrubněná vodoteč
		el. vedení 22kV venkovní / kabelové
		drobné památky - křížky, boží muka atd.
		el. vedení VN 110 kV
		transformátorové stanice VN/NN T stávající nebo nová, T přeložená
		plyn - vysokotlak
		pásma hygienické ochrany
		ochranná pásma vodních zdrojů I. stupeň / II. stupeň
		hranice řešeného území
		hranice intravilánu z r. 1993
		hranice současně zastavěného území v 06/1999 (zpracování návrhu ÚP)
		hranice zastavitelného území
		hranice prognózního zdroje nerostných surovin
		hranice katastrálního území = hranice obce
		změna druhu pozemku již provedena, nikoliv však v katastru nemovitostí
		hranice urbanizovaného území
		prognózní plocha rozvoje sídla za časovým rámcem územního plánu
		rozvojové plochy a plochy stávající se změnou funkce
		ohraničení lokalit
		hranice BPEJ
	6, 12, 13	označení BPEJ / třída ochrany zem. půdy
		vymezení lokálního biokoridoru ÚSES
		vymezení lokálního biocentra ÚSES
		hranice dle katastru nemovitostí rozšíření OK a státních silnic
		současná hranice v terénu
		doporučené členění rozvojových ploch
		ochranná pásma prvků technické infrastruktury
	1981 / 13,5	zemědělská půda s vloženými investicemi (odvodnění) rok/celková plocha v ha
		obnovené polní cesty
		bytové domy
		veřejná studna
		železnice , hlavní kolej
		mimoesní zeleň - jednotlivé stromy (solitérní a alejové)

Zábor zemědělské půdy:

- orná půda
- zahrady
- louky
- pastviny
- sady

Zábor nezemědělské půdy:

- ostatní plochy
- lesy

DRUHY POZEMKŮ A VYUŽITÍ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

DRUH POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

	OP orná půda	CH	chmelnice
	Z zahrada	S	ovocný sad
	P pastvina	L	louka
	V vinice		

DRUH POZEMKŮ A VYUŽITÍ NEZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

lesní pozemky			
	LE účelový les	BE	bezlesí
	BL budova na lesním pozemku	LK	zpevněná lesní komunikace
vodní plochy			
	R rybník	TP	tok přírodní
	NP vodní nádrž přírodní	TU	tok umělý
	NU vodní nádrž umělá	MW	mokřiš, mokřad
zastavěné plochy a nádvoří			
	PO průmyslový objekt	ZU	zemědělská usedlost
	HB zemědělská hospodářská budova	OD	objekt dopravy
	B objekt k bydlení	RO	rekreační objekt
	OL objekt lesního hospodářství	OV	objekt občanské vybavenosti
	TV objekt technické vybavenosti		
	SO ostatní stavební objekty ...	SOP	budova s číslem popisným
		SOČ	budova s číslem evidenčním
		SOG	garáž
		SOB	SO bez čísla popisného, evidenčního
		D	dvůr
		ZB	zbořeniště
		SOR	rozestavěno
ostatní plochy			
	DP dráha - provozní plocha	DA	dálnice
	SI silnice	OK	ostatní komunikace
	OD ostatní dopravní plochy	ZZ	zeleň v zástavbě
	OZ ostatní veřejná zeleň	H	hřiště, sportoviště
	K koupaliště	OS	ostatní sportoviště
	RE rekreační a obytnou plochy	RP	soukr. rekreační plocha
	RU křoviny, umový háj	KU	kulturní a osvětové plochy
	MP manipulační plochy	TE	těžba surovin
	SK skládka	JP	jiné plochy
	ST staveniště	K	neplodná, svah, skála

POUŽÍVANÉ ZKRATKY A SYMBOLY:

BPEJ	... bonitovaná půdně ekologické jednotky
ÚSES	... územní systémy ekologické stability
Q 100	... hranice "stoleté" vody
OK	... ostatní komunikace
ÚK	... účelová komunikace
VKP	... významný krajinný prvek
VN	... vysoké napětí
VVN	... velmi vysoké napětí
PHO	... pásmo hygienické ochrany
OP	... ochranné pásmo
SZÚO	... současně zastavěné území sídla
BK	... biokoridor
BC	... biocentrum
RBK	... regionální biokoridor
RBC	... regionální biocentrum
k. ú.	... katastrální území
KN	... katastr nemovitostí
ÚP	... územní plán
č. p.	... číslo popisné
p. č.	... parcelní číslo
JPÚ	... jednoduché pozemkové úpravy
KPÚ	... komplexní pozemkové úpravy
mz	... označení větších ploch mimoesní zeleně ležících mimo zahrady a sady (plochy mz nemají odraz v KN)

1	obecní úřad, pošta, knihovna
2	mateřská škola
3 - 11	rozvojové lokality bydlení
12	zemědělský areál
13	podnikatelská plocha
14	stávající ČOV bytovek
15	centrální ČOV (plocha pro ev. dočištění vody z tlakové kanalizace)
16	hřiště
17	vodojem
18	zastávka ČD Nekvasovy
19 - 22	pomníky
23	rekreační plocha
24	předpokládaný vodní zdroj jižně od sv. Prokopa
25	koupaliště
26	hasičská zbrojnice
27	úpravna vody pro koupaliště
28	prodejna
29	Vranovský mlýn
30	pila
31	střelnice
32	sportovní zařízení
33, 34	kovovýroba
35	kaplička sv. Prokopa
36	rybochovný rybník
37	sportovní plocha
38 - 40	prognózní plochy pro rozvoj obytné zástavby za časovým horizontem tohoto územního plánu
41	autobusová zastávka
42	veřejná telefonní stanice
43	hospůdka

Pozn.:

1. Na výkresech ÚP v měřítku 1 : 2 000 je vyznačena hranice současně zastavěného území obce (SZÚO) platná v době zpracování ÚP, tj. 07/1999. Pro aktuální zachycení změn této hranice slouží výkres č. 10 ... hranice SZÚO na tomto výkresu je závazná
2. Blíže k rozšíření ploch viz stať E.1. textové části
3. Při dodržení podmínek regulativů a stavebního zákona lze pro zástavbu využít i plochy v zastavitelném území přímo neurčených, je však v takovém případě nutno řešit i souvislosti (dopravní obsluhu...)
4. Mimo rozsah výkresů v měřítku 1 : 2 000 jsou umístěny následující plochy (objekty): 17, 23, 35, 36
5. Druhem čar nelze důsledně odlišit čáry katastru nemovitostí od čar znázorňujících stávající i rozvojový stav, proto v případě potřeby je nutno porovnat výkres ÚP s příslušnou mapou evidence nemovitostí
6. Celé zobrazené území leží v prognózním zdroji zlatonosné rudy

STÁVAJÍCÍ TVARY STŘECH

- sedlová
- valbová
- polovalbová
- jehlancová
- mansardová
- plochá, pultová

ÚZEMNÍ PLÁN
NEKVASOVY

ZHOTOVITEL: ENVIRONMENT WORK
Ing. Jiří Kydlíček
Jagellonská 22, 301 38 Plzeň

M.: 1 : 2 000

DATUM: 07/1999

7. ZÁBOR ZPF