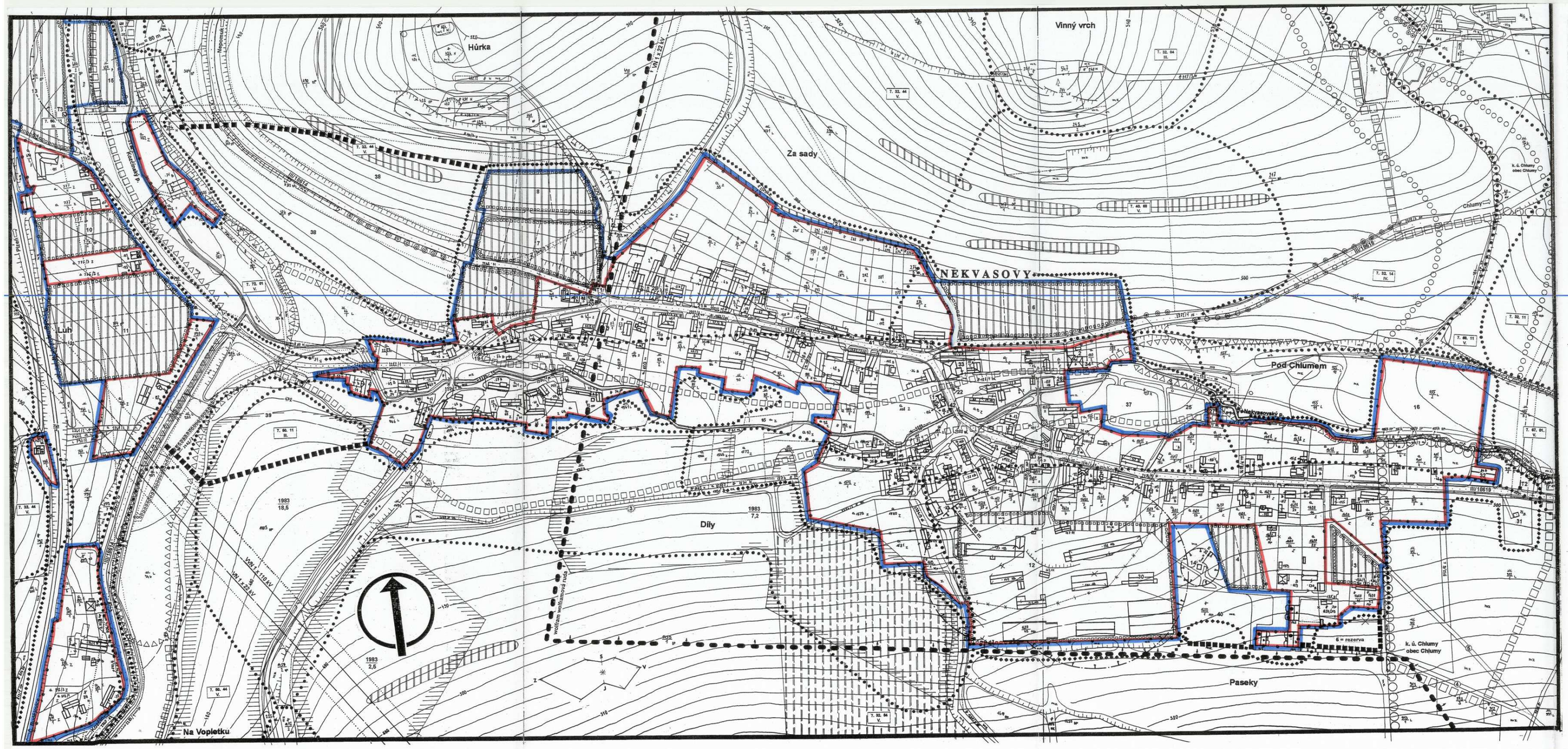

stav / návrh

- silnice III. třídy
- pěší a cyklistické stezky
- zpevněné plochy, parkoviště, místní a účelové komunikace, polní a významné lesní cesty
- zatrubněná vodoteč
- el. vedení 22kV venkovní / kabelové
- drobné památky - křížky, boží muka atd.
- el. vedení VVN 110 kV
- transformátorové stanice VN/NN T stávající nebo nová, T přeložená
- plyn - vysokotlak
- pásma hygienické ochrany
- ochranná pásma vodních zdrojů I. stupeň / II. stupeň
- hranice řešeného území
- hranice intravilánu z r. 1983
- hranice současně zastavěného území v 06/1999 (zpracování návrhu ÚP)
- hranice zastavitelného území
- hranice prognózního zdroje nerostných surovin
- hranice katastrálního území = hranice obce
- změna druhu pozemku již provedena, nikoliv však v katastru nemovitostí
- hranice urbanizovaného území
- prognózní plocha rozvoje sídla za časovým rámcem územního plánu
- rozvojové plochy a plochy stávající se změnou funkce
- ohraničení lokalit
- hranice BPEJ
- označení BPEJ / třída ochrany zem. půdy
- vymezení lokálního biokoridoru ÚSES
- vymezení lokálního biocentra ÚSES
- hranice dle katastru nemovitostí rozlišení OK a stáních silnic
- současná hranice v terénu
- doporučené členění rozvojových ploch
- ochranná pásma prvků technické infrastruktury
- zemědělská půda s vloženými investicemi (odvodnění) rok/celková plocha v ha
- obnovené polní cesty
- bytové domy
- veřejná studna
- železnice , hlavní kolej
- mimolesní zeleň - jednotlivé stromy (solitérní a alejové)

DRUHY POZEMKŮ A VYUŽITÍ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

DRUH POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

OP	orná půda	CH	chmelnice
Z	zahrada	S	ovocný sad
P	pastvina	L	louka
V	vinice		

DRUH POZEMKŮ A VYUŽITÍ NEZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

lesní pozemky			
LE	účelový les	BE	bezlesí
BL	budova na lesním pozemku	LK	zpevněná lesní komunikace
vodní plochy			
R	rybník	TP	tok přírodní
NP	vodní nádrž přírodní	TU	tok umělý
NU	vodní nádrž umělá	MM	močál, mokřad
zastavěné plochy a nádvoří			
PO	průmyslový objekt	ZU	zemědělská usedlost
HS	zemědělská hospodářská budova	OD	objekt rodinný
B	objekt k bydlení	RO	rekreační objekt
OL	objekt lesního hospodářství	OV	objekt občanské vybavenosti
TV	objekt technické vybavenosti		
SO	ostatní stavební objekty . . .	SOP	budova s číslem popisným
		SOE	budova s číslem evidenčním
		SOG	garáž
		SOS	SO bez čísla popisného, evidenčního
		D	dvůr
		ZS	zbořeniště
		SOR	rozestavěno
ostatní plochy			
DP	dráha - provozní plocha	DA	dálnice
SI	silnice	OK	ostatní komunikace
OD	ostatní dopravní plochy	ZZ	zeleň v zástavbě
OZ	ostatní veřejná zeleň	H	hřiště, stadiony
K	hospodářské	OS	ostatní sportoviště
RS	rekreační v obytnosti plochy	BP	soukr. rekreační plocha
HU	hřbitov, urnový háj	KU	kulturní a osvětové plochy
MP	manipulační plochy	TS	těžba surovin
SK	skládka	JP	jiná plochy
ST	stavenziště	N	neplodná, kvah, skála

POUŽÍVANÉ ZKRATKY A SYMBOLY:

BPEJ	... bonitované půdně ekologické jednotky	1	obecní úřad, pošta, knihovna
ÚSES	... územní systémy ekologické stability	2	mateřská škola
Q 100	... hranice "stoleté" vody	3 - 11	rozvojové lokality bydlení
OK	... ostatní komunikace	12	zemědělský areál
ÚK	... účelové komunikace	13	podnikatelská plocha
VKP	... významný krajinný prvek	14	stávající ČOV bytovek
VN	... vysoké napětí	15	centrální ČOV (plocha pro ev. dočištění vody z řadové kanalizace)
VVN	... velmi vysoké napětí	16	hřiště
PHO	... pásmo hygienické ochrany	17	vodojem
OP	... ochranné pásmo	18	zastávka ČD Nekvasovy
SZÚO	... současně zastavěné území sídla	19 - 22	pomníky
BK	... biokoridor	23	rekreační plocha
BC	... biocentrum	24	předpokládaný vodní zdroj jižně od sv. Prokopa
RBK	... regionální biokoridor	25	koupaliště
RBC	... regionální biocentrum	26	hasičská zbrojnice
k. ú.	... katastrální území	27	úprava vody pro koupaliště
KN	... katastr nemovitostí	28	prodejna
ÚP	... územní plán	29	Vranovský mlýn
č. p.	... číslo popisné	30	pila
p. č.	... parcelní číslo	31	střelnice
JPÚ	... jednoduché pozemkové úpravy	32	sportovní zařízení
KPÚ	... komplexní pozemkové úpravy	33, 34	kovovýroba
mz	... označení větších ploch mimolesní zeleně ležících mimo zahrady a sady (plochy mz nemají odraz v KN)	35	kaplička sv. Prokopa
		36	rybochovný rybník
		37	sportovní plocha
		38 - 40	prognózní plochy pro rozvoj obytné zástavby za časovým horizontem tohoto územního plánu
		41	autobusová zastávka
		42	veřejná telefonní stanice
		43	hospůdka

Pozn.:
1. Na výkresech ÚP v měřítku 1 : 2 000 je vyznačena hranice současně zastavěného území obce (SZÚO) platná v době zpracování ÚP, tj. 07/1999. Pro aktuální zachycení změn této hranice slouží výkres č. 10 .. hranice SZÚO na tomto výkresu je závazná
2. Bližší k rozšíření ploch viz staf. E.1. textové části
3. Při dodržení podmínek regulativů a stavebního zákona lze pro zástavbu využít i ploch v zastavitelném území přímo neurčených, je však v takovém případě nutno řešit i sousloví (dopravní obsluhu...)
4. Mimo rozsah výkresů v měřítku 1 : 2 000 jsou umístěny následující plochy (objekty): 17, 23, 35, 36
5. Druhem čar nelze důsledně odlišit čáry katastru nemovitostí od čar znázorňujících stávající i rozvojový stav, proto v případě potřeby je nutno porovnat výkres ÚP s příslušnou mapou evidence nemovitostí
6. Celé zobrazené území leží v prognózním zdroji zlatonosné rudy

STÁVAJÍCÍ TVARY STŘECH

- sedlová
- valbová
- polovalbová
- jehlancová
- mansardová
- plochá , pultová

ÚZEMNÍ PLÁN
NEKVASOVY

ZHOTOVITEL: ENVIRONMENT WORK, Ing. Jiří Kyselíček, Jagellonská 22, 301 38 Plzeň

M.: 1 : 2 000

DATUM: 07/1999

10. HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE