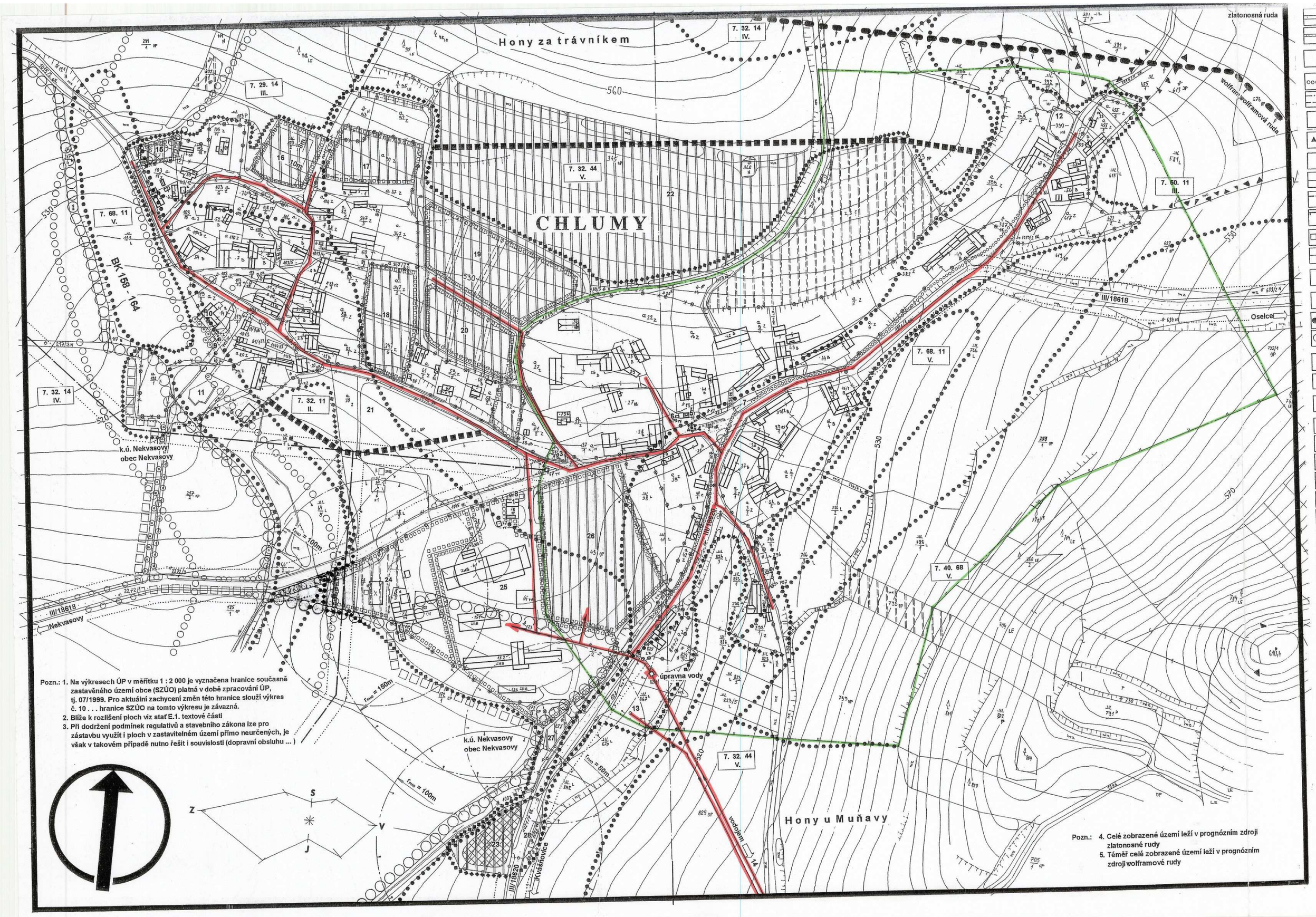

Pozn.: 1. Na výkresech ÚP v měřítku 1 : 2 000 je vyznačena hranice současně zastavěného území obce (SZÚO) platná v době zpracování ÚP, tj. 07/1999. Pro aktuální zachycení změn této hranice slouží výkres č. 10 . . . hranice SZÚO na tomto výkresu je závazná.
2. Blíže k rozlišení ploch viz staf.E.1. textové části
3. Při dodržení podmínek regulativů a stavebního zákona lze pro zástavbu využít i ploch v zastavitelném území přímo neurčených, je však v takovém případě nutno řešit i souvislosti (dopravní obsluhu ...)

Pozn.: 4. Celé zobrazené území leží v prognózním zdroji zlatonosné rudy
5. Téměř celé zobrazené území leží v prognózním zdroji wolframové rudy

mz . . . označení větších ploch mimolesní zeleně ležících mimo zahrady a sady (plochy mimolesní zelené nemají odraz v katastru nemovitostí)

silnice III. třídy
pěší a cyklistické stezky
zpevněné plochy, parkoviště, místní a účelové komunikace, polní a významně lesní cesty
zatrubněná vodoteč
el. vedení 22kV venkovní / kabelové
drobné památky - kříže, boží muka atd.
vymezení státem chráněného památkového objektu (podél vnějšího obrysu)
transformátorové stanice VN/NN T stávající nebo nová, T přeložená
plyn - vysokotlak
pásma hygienické ochrany
ochranná pásma vodních zdrojů I. stupeň / II. stupeň
hranice řešeného území
hranice intravilánu z r. 1993
hranice současně zastavěného území v 06/1999 (zpracování návrhu ÚP)
hranice zastavitelného území
hranice prognózního zdroje nerostných surovin
hranice katastrálního území = hranice obce
změna druhu pozemku již provedena, nikoliv však v katastru nemovitostí
hranice urbanizovaného území
prognózní plocha rozvoje sídla za časovým rámcem územního plánu
rozvojové plochy a plochy stávající se změnou funkce
ohraničení lokalit
hranice BPEJ
označení BPEJ / třída ochrany zem. půdy
vymezení lokálního biokoridoru ÚSES
vymezení lokálního biocentra ÚSES
hranice dle katastru nemovitostí rozlišení OK a státních silnic
současná hranice v terénu
doporučené členění rozvojových ploch
skládky (v návrhu rekultivované)
mimolesní zeleň - jednotlivé stromy (soliterní a alejové)
veřejná studna
vodovodní řady - větevná část
vodovodní řady - zokruhovaná část
ochranná pásma prvků technické infrastruktury

BPEJ ... bonitované půdně ekologické jednotky
ÚSES ... územní systémy ekologické stability
Q 100 ... hranice "stoleté" vody
OK ... ostatní komunikace
ÚK ... účelové komunikace
VKP ... významný krajinný prvek
VN ... vysoké napětí
VVN ... velmi vysoké napětí
PHO ... pásmo hygienické ochrany
OP ... ochranné pásmo
SZÚO ... současné zastavěné území sídla
BK ... biokoridor
BC ... biocentrum
RBK ... regionální biokoridor
RBC ... regionální biocentrum
k. ú. ... katastrální území

DRUHY POZEMKŮ A VYUŽITÍ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

DRUH POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:
- OP orná půda
- Z zahrada
- P pastvina
- V vinice
- CH chmelnice
- S ovocný sad
- L louka

DRUH POZEMKŮ A VYUŽITÍ NEZEMĚDĚLSKÉ PŮDY:

lesní pozemky
- LE účelový les
- BL budova na lesním pozemku
- BE bezlesí
- LK zpevněná lesní komunikace

vodní plochy
- R rybník
- NP vodní nádrž přírodní
- NU vodní nádrž umělá
- TP tok přírodní
- TU tok umělý
- MM močál, mokřad

zastavěné plochy s nádvoří
- PO průmyslový objekt
- HB zemědělská hospodářská budova
- B objekt k bydlení
- OL objekt lesního hospodářství
- TV objekt technické vybavenosti
- SO ostatní stavební objekty . . .
- ZU zemědělská usedlost
- OD objekt dopravy
- RO rekreační objekt
- OV objekt občanské vybavenosti
- SOP budova s číslem popisným
- SOE budova s číslem evidenčním
- SOG garáž
- SOB SO bez čísla popisného, evidenčního
- D dvůr
- ZB zbořeniště
- SOR rozestavěno

ostatní plochy
- DP dráha - provozní plocha
- SI silnice
- OD ostatní dopravní plochy
- OZ ostatní veřejná zeleň
- K koupaliště
- RE rekreační a ubytovací plochy
- HU hřbitov, urnový háj
- MP manipulační plochy
- SK skládka
- ST staveniště
- DA dálnice
- OK ostatní komunikace
- ZZ zeleň v zástavbě
- H hřiště, stadiony
- OS ostatní sportoviště
- RP soukr. rekreační plocha
- KU kulturní a osvětové plochy
- TS těžba surovin
- JP jiné plochy
- N neplodná, svah, skála

1 obecní úřad, hasičská zbrojnice
2 trafostanice
3 památník obětem I. sv. války
4 pamětní kříž pam. chráněný
5 kaplička
6 autobusová čekárna
7 návesní vodní nádrž
8 místo separovaného sběru - stávající
9 místo separovaného sběru - navrhované
10 prodejna smíšeného zboží
11 koupaliště
12 soustava 2 vodních nádrží
13 vodní zdroj
14 vodojem
15, 16, 17, 18 plochy pro obytnou zástavbu ve stávajícím obrysu sídla
19, 20 plochy pro obytnou zástavbu mimo stávající obrys sídla
21, 22 prognózní plochy pro rozvoj obytné zástavby za časovým horizontem tohoto územního plánu
23 plocha pro umístění centrální ČOV
24 průmyslová plocha I
25 zemědělský areál
26 průmyslová plocha II
27 plocha pro ev. dočištění vody z tlakové kanalizace
28 shromaždiště ocelového šrotu

ÚZEMNÍ PLÁN
CHLUMY

ZHOTOVITEL: ENVIRONMENT WORK
Ing. Jiří Kydlíček
Jagellonská 22, 301 38 Plzeň

M.: 1 : 2 000
DATUM: 07/1999

4. VODOVOD