



# ODŮVODNĚNÍ ÚP KASEJOVICE

## Úplné znění po změně č. 1

### B2b) Koordinační výkres

#### M.Č. KASEJOVICE

zastavitelné plochy  
 K1 - ID přeložka silnice I/20 vč. silniční napojení  
 K3a,b - SV smíšené obytné venkovské  
 K4 - SV smíšené obytné venkovské  
 K5a,b - SV smíšené obytné venkovské  
 K6a - ID MK  
 K7 - FA agroturistická farma  
 K8 - PV prostranství veřejné  
 K9 - IT vtl plynovod (koridor 100 m)  
 K22b,c - VS smíšené výrobní  
 K36b - VS smíšené výrobní

plochy přestavby  
 K6b - ID MK  
 K20 - PV úprava náměstí vč. veřejné urbanistické zeleně  
 K21 - VS komerze areálu VZ na smíšené výrobní  
 K22a - VS smíšené výrobní  
 K26 - SV úpravy areálu židovského ghetta  
 K28 - SV přestavba - havarijný stav  
 K29 - SV přestavba - havarijný stav  
 K37 - SV smíšené obytné venkovské  
 K40 - SV přestavba - havarijný stav  
 K41 - SV přestavba - havarijný stav  
 K42 - ID koridor cyklo a pěší trasy  
 K43a,b - ID MK

plochy změn v krajině a úprav nezastavěných ploch  
 K30 - PV parková zeleň u hřbitova  
 K31a,b,c - NV revitalizace vodních ploch  
 K32 - NV vodní plocha na Koprivnici  
 K33a,b - NV revitalizace vodních ploch  
 K34 - NV revitalizace vodních toků  
 K35a,b - NS veřejná zeleň  
 K36a - NL zalesnění

územní rezerva  
 RK1 - ID OP přeložky silnice I/20  
 RK2 - IT vodojem a vodovod

#### M.Č. CHLOUMEK

zastavitelné plochy  
 C1 - SV smíšené obytné venkovské  
 C2 - VS smíšené výrobní

plochy přestavby  
 C10 - PV úprava návsí  
 C11 - VS komerze zemědělského areálu na smíšené výrobní  
 C12 - NS ochranná zeleň

změny v krajině a úpravy nezastavěných ploch  
 C20 - NV revitalizace vodotečí (Chloumecký potok, Křemešnický potok)  
 C21a,b - NV revitalizace vodní plochy  
 C22a,b,c - NZ převod na TTP

#### M.Č. KLADRUBICE

zastavitelné plochy  
 K12a,b - SV smíšené obytné venkovské  
 K12 - SV smíšené obytné venkovské  
 K11b - VS smíšené výrobní

plochy přestavby  
 K10 - PV úprava veřejného prostranství  
 K11a - VS komerze zemědělského areálu na smíšené výrobní  
 K12 - VS komerze zemědělského areálu na smíšené výrobní

změny v krajině a úpravy nezastavěných ploch  
 K20a,b,c - NV revitalizace vodních ploch (Velký Kladrubský rybník, Velký a Malý Chocholeuší)  
 K21 - NV revitalizace vodotečí (Přebudovský potok, Víska)  
 K22 - NS veřejná zeleň

#### územní rezerva

RK1 - IT ČOV

#### M.Č. PODHŮŘÍ

zastavitelné plochy  
 P1 - ID přeložka silnice I/20

#### plochy přestavby

P10 - PV úprava návsí  
 P20a,b - NV revitalizace vodních ploch  
 P21 - NV revitalizace vodotečí (Víska)

#### územní rezerva

RP1 - IT ČOV  
 RP2 - ID OP přeložky silnice I/20

#### M.Č. POLÁNKA

zastavitelné plochy  
 Po1a,b - SV smíšené obytné venkovské  
 Po2 - SV smíšené obytné venkovské

#### plochy přestavby

Po10 - PV úprava návsí  
 Po11 - VS komerze zemědělského areálu na smíšené výrobní

#### změny v krajině a úpravy nezastavěných ploch

Po20 - NV revitalizace vodních ploch (Polanecký rybník)  
 Po21 - NV revitalizace vodotečí (Koprivnice)  
 Po22 - NV revitalizace vodní plochy  
 Po23a,b - NL zalesnění  
 Po24a,b,c,d,e,f - NZ zatravnění

#### územní rezerva

RPo1 - IT ČOV

#### M.Č. PŘEBUDOV

zastavitelné plochy  
 Pr1 - SV smíšené obytné venkovské

#### plochy přestavby

Pr10 - PV úprava veřejného prostranství

#### změny v krajině a úpravy nezastavěných ploch

Pr20 - NV revitalizace vodních ploch (Přebudovský rybník)  
 Pr21 - NV revitalizace vodoteče (Přebudovský potok)

#### územní rezerva

RP1 - IT ČOV

#### M.Č. ŘESANICE

plochy přestavby  
 R10 - SV úprava VPZ, vč. návsí a okolí býv. tržize/sýpky  
 R11 - VS komerze zemědělského areálu na smíšené výrobní

#### změny v krajině a úpravy nezastavěných ploch

R20a,b,c,d,e - NV revitalizace vodních ploch  
 R21 - NV revitalizace vodotečí (Víska)  
 R22a,b,c,d - NV revitalizace rybníků  
 R23 - NZ převod na TTP

#### rezerva

RR1 - IT ČOV

#### M.Č. ÚJEZD

zastavitelné plochy  
 U1 - SV smíšené obytné venkovské

#### plochy přestavby

U10 - PV úprava návsí  
 U11 - VS komerze zemědělského areálu na smíšené výrobní  
 U12 - NS ochranná zeleň

#### změny v krajině a úpravy nezastavěných ploch

U20a,b,c,d - NV revitalizace vodních ploch  
 U21 - NV revitalizace vodotečí

#### územní rezerva

RU1 - IT ČOV

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 1.9.2017
- zastavitelné plochy a koridory
- plochy a koridory přestavby
- plochy změn v krajině a úprav nezastavěných ploch
- plochy a koridory územních rezerv
- rezervní památková zóna
- nemovitá kulturní památka
- ochranné pásmo
- ochranné pásmo letiště
- ochranné pásmo VZ
- ochranné pásmo VZ 3. stupně
- poddolované území
- prognózní zdroj nerostných surovin

#### ÚSES

- NRBK
- RBC
- LBC
- LBK
- ochranné pásmo NRBK
- ochranný režim lesa
- přírodní park

- star
- náhř
- novomy
- elektrické vedení VN 110 kV
- elektrické vedení VN 22 kV
- vodovodní řád
- plynovod vtl (OP 4 m)
- plynovod stl (OP 1 m)
- bezpečnostní pásmo vrtl plynovodu
- telekomunikační kabel
- radioreléová trasa
- trafostanice
- ČOV
- vodní zdroj
- vodojem
- úprava vody
- regulační stanice
- železnice
- CD 191
- I/20
- I/20
- silnice 1. třídy
- silnice 2. třídy
- silnice 3. třídy
- III/1882
- III/1882
- místní komunikace (vybraná síť)
- CT 2046
- cyklotrasa
- TT 3618
- turistická trasa

#### Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stabilizované plochy | plochy změn | územní rezervy | Plochy s rozdílným způsobem využití |
|----------------------|-------------|----------------|-------------------------------------|
|                      |             |                | BH bydlení v bytových domech        |
|                      |             |                | SV smíšené obytné venkovské         |
|                      |             |                | RI rekreace individuální            |
|                      |             |                | RH rekreace hromadné                |
|                      |             |                | OV občanského vybavení              |
|                      |             |                | PV veřejných prostranství           |
|                      |             |                | ID dopravní infrastruktury          |
|                      |             |                | IT technické infrastruktury         |
|                      |             |                | VS smíšené výrobní                  |
|                      |             |                | FA agroturistické farmy             |
|                      |             |                | NV vodní a vodo hospodářské         |
|                      |             |                | NL lesní                            |
|                      |             |                | NZ zemědělské                       |
|                      |             |                | NP přírodní                         |
|                      |             |                | NS smíšené nezastavěných území      |
|                      |             |                | NT těžby nerostů                    |

